

PROTOKOLL zur DELEGIERTENVERSAMMLUNG

Datum: 31.05.2023
Ort: SSEB, Fabrikstrasse 37, 3286 Muntelier
Beginn: 20.05 Uhr Schluss: 20.50 Uhr

Anwesende Delegierte: Gemäss Präsenzliste: 12 Delegierte
Total Stimmen: 53 Stimmen
Einfaches Mehr: 27 Stimmen

Vorstand: Erhart Ralph, Mont-Vully (Subregion 1)
Colopi Carlo, Murten (Subregion 4)
Hug Markus, Muntelier (Subregion 3)
Jendly Fabien, Ried bei Kerzers (Subregion 7)
Mauron Thierry, Courgevax (Subregion 5)
Tschachtli Adrian, Kerzers (Subregion 2)

Gäste: Jaberg Peter, Präsident Baukommission
Kaltenrieder Marc, Finanzverwaltung Gemeinde Kerzers
Kohler Daniel, Münchenwiler

Entschuldigt: Auderset Beat, Ulmiz (Delegierter)
Gurtner Manfred, Wileroltigen (Delegierter)
Hofstetter Schütz Carola, Murten (Finanzkommission)
Mitarbeiter ARA Region Kerzers
Mitarbeiter ARA Region Murten
Rentsch Alfred, Courgevax (Finanzkommission)
Wieland Christoph, Oberamtmann des Seebezirks

Abwesend: Sahli Thomas, Münchenwiler (Vorstand Subregion 6)
Stooss Daniel, Ferenbalm (Delegierter)

Vorsitz: Schneider Schüttel Ursula, Murten, Präsidentin
Protokoll: Sommer Silvia, Murten, Sekretärin

Die Präsidentin Ursula Schneider Schüttel begrüsst alle Anwesenden, insbesondere die Finanzkommission (FiKo), Marc Kaltenrieder (Buchhaltungsführung, Finanzverwaltung Gemeinde Kerzers) und die neu ernannten Delegierten zur ersten ordentlichen Delegiertenversammlung 2023. Entschuldigt für die Abwesenheit ihrer Delegierten haben sich die Gemeinden Ulmiz und Wileroltigen; nicht anwesend ist der Delegierte der Gemeinde Ferenbalm.

Die Delegierten haben die Einladung sowie die Traktandenliste erhalten und es werden keine Einwände dagegen erhoben. Die Traktandenliste wurde ebenso in den Amtsblättern der Kantone Freiburg und Bern publiziert.

Die Präsidentin eröffnet die Delegiertenversammlung offiziell. Als Stimmzähler wird Peter Kopp, Merlach, vorgeschlagen. Die Delegierten sind damit einverstanden.

TRAKTANDEN

1) Protokoll der Delegiertenversammlung vom 29. November 2022 - Genehmigung

Das vorliegende Protokoll (deutsche und französische Version) wird einstimmig genehmigt.

2) Jahresbericht 2022 - Genehmigung

Die Delegierten haben den Jahresbericht mit der Einladung vom 09.05.2023 erhalten.

Es wird darauf verzichtet den Jahresbericht vorzulesen.

Die beiden wichtigsten Ereignisse im 2022 waren der Erhalt der Baubewilligung für den Um- und Neubau der ARA Seeland Süd sowie der Erwerb der Cibolini-Liegenschaft.

Die Präsidentin dankt den Delegierten für die anhaltende Unterstützung seitens der Verbandsgemeinden sowie den Mitgliedern der Baukommission und des Vorstandes und der Verbandssekretärin für ihre engagierte Mitarbeit.

Zum Jahresbericht gibt es keine Anmerkungen und Ursula Schneider Schüttel nimmt die Abstimmung vor.

Abstimmung: Jahresbericht 2022

Die Delegierten genehmigen einstimmig den Jahresbericht 2022.

3) Rechnungsabschluss 2022

Die Delegierten haben die Unterlagen zum Rechnungsabschluss 2022 (integriert im Jahresbericht) sowie den Kommentar schriftlich erhalten.

Ursula Schneider Schüttel präsentiert den Rechnungsabschluss.

3.1. Rechnung

Der Aufwand fiel mit einem Gesamtbetrag von SFr. 204'262.68 um einiges geringer aus als budgetiert (Total: SFr. 362'450.00).

Da die ARA Seeland Süd noch keinen Betrieb führt, sind die Kosten zurzeit noch gering. Die anfallende Rechnung setzt sich hauptsächlich aus diversen Honorarentschädigungen zusammen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Buchhaltung als Mandat von der Finanzverwaltung der Gemeinde Kerzers geführt wird.

Kommentar zur laufenden Rechnung:

- **Allgemeiner Kommentar**

Der Baustart konnte im 2022 nicht umgesetzt werden, da die Baubewilligung bis im September noch ausstehend war und danach der Ablauf der Beschwerdefrist abgewartet werden musste. Demzufolge entstanden allgemein weniger Kosten als budgetiert.

Die Betriebsrechnung 2022 wird basierend auf dem Rechnungsmodell 2 (HRM2) dargestellt.

- **Konto 3000.00 / Sitzungsgelder Vorstand, Konto 3000.01 / Sitzungsgelder Baukommission, Konto 3000.02 / Sitzungsgelder Gesamtprojektleitung:**

Es fanden insgesamt weniger Sitzungen statt als budgetiert.

- **Konto 3130.06 / Entschädigung Präsident Baukommission:**

Mehraufwand aufgrund Abklärungen zum Grundstückkauf Cibolini AG, Überprüfung ARA-Leitung Kerzers - Muntelier und Einholung der Durchleitungsrechte für die Transportleitung.

- **Konto 4499.00 / Übriger Finanzertrag:**

Die Refinanzierung des Darlehens bei der UBS konnte zugunsten des ARA-Verbandes mit einem Negativzins gemacht werden.

- **Konto 4632.01 / Rückerstattung (-) u. Nachforderung (+) Gemeinden:**

Aufteilung pro Verbandsgemeinde gemäss Kostenverteilungsschlüssel ist aufgelistet.

In der Bilanz belaufen sich die Aktiven und Passiven auf einen Betrag von SFr. 6'706'779.48.

Es gibt keine Fragen zur Betriebsrechnung oder zur Bilanz zu klären.

3.2. Investitionen

Kommentar:

- **Allgemeiner Kommentar:**

Aufgrund der autonomen Finanzierung müssen die Verbandsgemeinden keinen Betrag an die Investitionen 2022 entrichten. Die Verbindlichkeiten der Gemeinden für den laufenden Bankkredit sind im Anhang des Rechnungsabschlusses aufgeführt.

Die Investitionsrechnung 2022 wird basierend auf dem Rechnungsmodell 2 (HRM2) dargestellt.

- **Konto INV00002 / Generalplaner zusätzliche Leistungen:**

Kosten aus Zusatzaufträgen, welche nicht Bestandteil des Pflichtenhefts des Generalplaners sind bzw. Leistungen, welche im Pflichtenheft teilweise nicht klar definiert oder abgegrenzt worden sind. Die Zusatzleistungen sind im Kostenvoranschlag jeweils enthalten.

- **Konto INV00003 / Bauprojekt:**

Aufgrund der Umbuchung des Anteils Centre Löwenberg vom Konto INV00003 / Bauprojekt auf das separate Konto INV00010 / Centre Löwenberg erscheint der Betrag negativ:

	Rechnung 2022 (Ausgaben in SFr.)	Erläuterungen
Konto INV00003 Bauprojekt	107'360.93	Gesamtbetrag vor Umbuchung der Baukosten Centre Löwenberg
Konto INV00010 Centre Löwenberg	307'994.05	Umbuchung des Gesamtbetrags der Baukosten aus den Jahren 2020 -2022
Konto INV00003 Bauprojekt	-200'633.12	Gesamtbetrag nach Umbuchung der Baukosten Centre Löwenberg

- **6360.00 Beiträge Dritter - Konto INV00010 / Centre Löwenberg:**

Rechnungsstellung der effektiven Baukosten Centre Löwenberg (Baudauer: 2020 - 2022).

Die für die Nutzung des gereinigten Abwassers für Heiz- und Kühlzwecke nötigen Bauten und Anlagen werden vom Verband erstellt. Die effektiven Baukosten werden vom Abnehmer übernommen.

Es werden keine Fragen seitens der Delegierten gestellt.

3.3. Revisionsbericht und Bericht der Finanzkommission

Der Revisionsbericht (datiert 10.03.2023; integriert im Jahresbericht 2022) und der Bericht der Finanzkommission (datiert 28.03.2023) wurde den Delegierten mit der Einladung vom 09.05.2023 schriftlich zugestellt.

Revisionsbericht

Die Revision wurde von der externen Revisionsstelle ROD Treuhand AG, Urtenen-Schönbühl, durchgeführt. Ebenso hat eine Schlussbesprechung über die Prüfungsergebnisse stattgefunden. Die Revisionsstelle empfiehlt die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Im Revisionsbericht wird erwähnt, dass das interne Kontrollsystem (IKS) nicht den Vorschriften entspricht und dessen Existenz somit nicht bestätigt werden kann.

Die Präsidentin erläutert, dass die Einführung des IKS ein Bestandteil der Umstellung auf HRM2 ist und sich dieses aktuell im Aufbau befindet. Es wurde eine Arbeitsgruppe gebildet, welche mit der Erarbeitung einer einfachen und effizienten Version beschäftigt ist. Das Ziel ist die Einführung des IKS im 2023. Es wird darauf hingewiesen, dass bereits jetzt Kontrollen, welche in den ARA-Reglementen festgehalten sind, durchgeführt werden. Der Revisor, welcher über den aktuellen Stand des IKS's und über das Vorgehen informiert worden ist, hat dies so als in Ordnung befunden, konnte aber wegen der noch ausstehenden Einführung dessen Vorhandensein in seinem Bericht nicht bestätigen.

Bericht der Finanzkommission

Die FiKo empfiehlt in seinem Bericht den Rechnungsabschluss 2022 zur Genehmigung.

Seitens der Delegierten werden keine Fragen an Jörg Bönzli, anwesendes Mitglied der Finanzkommission, gestellt.

Der Revisionsbericht und der Bericht der Finanzkommission sind somit zur Kenntnis genommen.

3.4. Genehmigung Rechnung und Investitionen

Es sind keine Fragen zu klären und Ursula Schneider Schüttel nimmt die Abstimmungen vor.

Abstimmung: Rechnung 2022

Der Abschluss der Betriebsrechnung 2022 wird von den Delegierten einstimmig genehmigt.

Abstimmung: Investitionsrechnung 2022

Folgende Investitionskonten werden von den Delegierten einstimmig genehmigt:

INV00001 Generalplaner ARA Seeland Süd	Total: SFr. 129'180.09
INV00002 Generalplaner zusätzliche Leistungen	Total: SFr. 57'878.32
INV00003 Bauprojekt	Total: SFr. -200'633.12
INV00010 Centre Löwenberg	Total: SFr. 307'994.05

Somit ist der Rechnungsabschluss 2022 genehmigt und dem Vorstand sowie dem Rechnungsführer Decharge erteilt.

Die Präsidentin dankt Marc Kaltenrieder (stellvertretend für die Buchhaltungsführung), dem Vorstand und Jörg Bönzli (stellvertretend für die FiKo) für die geleistete Arbeit.

4) Wahlen

Dem zurückgetretenen Vorstandsmitglied der Subregion 6, Thomas Sahli, wird für sein grosses Engagement gedankt. Er hat stets dafür gesorgt, dass der Informationsfluss und der Kontakt zu den bernischen Gemeinden intakt bleiben. Ein Abschiedsgeschenk wird ihm später persönlich überreicht.

4.1. Vorstandsmitglied

Der Wahlvorschlag wurde den Verbandsgemeinden mit der Einladung mitgeteilt.

Die Gemeinden der Subregion 6 (Ferenbalm, Gurbrü, Münchenwiler, Kallnach und Wileroltigen) schlagen Daniel Kohler, Gemeinderat von Münchenwiler, als neues Vorstandsmitglied im ARA-Verband vor.

Daniel Kohler stellt sich kurz vor und erwähnt, dass er sich auf die Arbeit im ARA-Vorstand freue, insbesondere auf die Mitarbeit für das ARA-Bauprojekt.

Wahl: Vorstandsmitglied der Subregion 6

Die Delegierten wählen Daniel Kohler, Münchenwiler, per Akklamation als neues Vorstandsmitglied in den ARA-Vorstand.

5) Informationen der Baukommission

Peter Jaberg, Präsident der Baukommission, übernimmt das Wort und informiert anhand einer Beamer-Präsentation über folgende Punkte:

Teilprojekte

- Neubau ARA Seeland Süd in Muntelier
 - Unterprojekt: Fotovoltaik Anlage
 - Unterprojekt: Umbau Liegenschaft Cibolini als ARA-Verwaltung
- Umbau ARA Kerzers inkl. Pumpwerk Fräschels
- Neubau Anschlussleitung ARA Kerzers - ARA Muntelier

Neubau ARA Seeland Süd

- Baubewilligung und Änderung Zonennutzungsplan in Rechtskraft → Baubeginn am 06.06.2023
- Diverse Bauvorbereitungsarbeiten sind erledigt oder in Gange: Bereinigung Angebot Baumeister durch Wegfall Verwaltungsgebäude, Teuerungsmodell fixiert, Vertragsabschlüsse getätigt, Baustelleninstallation und Rad- und Fussweg festgelegt, Versicherungsschutz abgeschlossen, Ausführungsprojekt in Arbeit, Überwachungskonzept EMV Ozonung in Arbeit, Aktualisierung Risikoanalyse 2022 geplant, Machbarkeitsstudie Stickstoffelimination und -rückgewinnung.

Umbau ARA Kerzers

- Das Baubewilligungsverfahren läuft.
- Die Baubewilligung wird für das 3. Quartal 2023 erwartet.
- Der Baubeginn ist für das 4. Quartal 2023 geplant.
- Die Bauvorbereitungsarbeiten sind bereits aufgenommen.

Neubau Anschlussleitung ARA Kerzers - ARA Muntelier

- Das Baubewilligungsverfahren läuft.
- Die TPF stellt nach Verhandlungen ein positives Gutachten in Aussicht für die Sanierung des Bahnübergangs. Es handelt sich dabei um die Trasse-Verlegung Richtung Sugiez, welche Schnittstellen mit dem ARA-Projekt aufweisen und bereinigt werden mussten.
- Die Baubewilligung wird für das 3. Quartal 2023 erwartet.
- Der Baubeginn ist für das 4. Quartal 2023 geplant.
- Transportleitung: Die Ausschreibung der Baumeisterarbeiten für die Druckleitung und die Freispiegelleitung ist erfolgt. Die Angebote halten den Kostenvoranschlag mit Reserven ein, welche für Unvorhergesehenes aufgrund des schwierigen Baugrundes eingesetzt werden können.
- Die Vergabeverfahren des AV Kerzers und des AV Seeland Süd sind am Laufen.
- Der Versicherungsschutz ist abgeschlossen.

Koordiniertes Terminprogramm

Meilenstein 1: 4. Quartal 2025

Realisiert sind: ARA Seeland Süd / Bauphase 1, ARA Kerzers / Bauphase 1, Anschlussleitung ARA Kerzers - ARA Muntelier

Anschluss ARA Kerzers an ARA Seeland Süd

Meilenstein 2: 2. Quartal 2027

Realisiert sind: ARA Kerzers / Bauphase 2

Inbetriebnahme ARA Kerzers

Meilenstein 3: 2. Quartal 2028

Realisiert sind: ARA Seeland Süd / Bauphase 2 + 3

Inbetriebnahme komplett ARA Seeland Süd

Öffentlichkeitsarbeit

- Spatenstich am 06.06.2023, 14.00 Uhr
- Baustellentafel als Hinweis auf das Grossprojekt
- Besuchercontainer mit interessanten Infos zum Projekt
- Baufortschritt erlebbar mit periodischen Drohnenflügen auf der Website ARA Seeland Süd
- Newsletter (via Website bestellbar)
- Tag der offenen Baustelle geplant (Termin offen)

Im Anschluss an die Präsentation erkundigt sich Harald Wild, Delegierter der Gemeinde Gurbrü, nach der offenen Einsprache zur Transportleitung sowie nach dem Vorgehen im Falle, dass die anstehende Volksabstimmung der ARA Region Kerzers über den Nachtragskredit der Transportleitung Kerzers - Galmiz nicht angenommen wird.

Peter Jaberg erläutert, dass man zuversichtlich sein kann, dass das Baugesuch für die Transportleitung sowie der Nachtragskredit genehmigt werden. Das minimal vorhandene Restrisiko kann eingegangen werden und mit der Umsetzung des Bauprojekts zum aktuellen Zeitpunkt beginnen. Ursula Schneider Schüttel fügt an, dass der Spatenstich den Um- und Neubau der ARA Seeland Süd in Muntelier betrifft. Hierzu liegen alle erforderlichen Bewilligungen für den Baubeginn vor. Sollte die Volksabstimmung wider Erwarten nicht angenommen werden, so würde in der neuen ARA in Muntelier nur das Wasser der ARA Region Murten gereinigt werden und das Projekt wäre entsprechend anzupassen.

Auf die Anmerkung von Harald Wild, dass es in der Gemeinde Gurbrü auch kritische Stimmen zum Einlauf des gereinigten Abwassers in den Murtensee gibt, wird erklärt, dass diese Tatsache vom

ARA-Verband ernst genommen wird und deshalb eine umfassende Öffentlichkeitsarbeit von grosser Bedeutung ist. Unsicherheiten der Öffentlichkeit gehören zu jedem grösseren Projekt, aber im Falle der ARA Seeland Süd sind die diversen Punkte gut abgeklärt und die erforderlichen Belege vorhanden. Zudem besteht eine enge Zusammenarbeit mit dem kantonalen Amt für Umwelt.

6) Orientierungen

6.1. Rückerstattungen der Investitionsbeiträge 2016-2017-2018

Es wird darüber informiert, dass die Investitionsbeiträge 2016-2017-2018 im laufenden Jahr an die Verbandsgemeinden zurückerstattet werden können, da im 2023 ein neuer Baukredit aufgenommen worden ist.

Die Rückerstattung basiert auf dem Beschluss der Delegiertenversammlung aus dem Jahr 2019, dass sich der ARA-Verband selber finanziert. Demzufolge fordern die Verbandsgemeinden die Rückerstattung ihrer überwiesenen Investitionsbeiträge für die Jahre 2016, 2017 und 2018.

6.2. Aktualisierung des Kostenverteilungsschlüssels

Die Daten der Gemeinden liegen inzwischen vor und die Aktualisierung des Kostenverteilungsschlüssels ist in Gange. Bei Fragen wird der beauftragte Ingenieur direkt mit den Gemeinen Kontakt aufnehmen. Die überarbeitete Version wird zur gegebenen Zeit den Verbandsgemeinden zugestellt.

6.3. Finanzplan und Darlehenszins

Der Finanzplan wird jährlich unter Berücksichtigung der aktuellen Situation angepasst. In der Version des laufenden Jahres werden sich die Bauarbeiten widerspiegeln. Im Herbst 2023 wird der aktualisierte Finanzplan an die Verbandsgemeinden verschickt und bei allfälligen Fragen kann der ARA-Verband jederzeit kontaktiert werden.

Ebenfalls wird darauf hingewiesen, dass die ersten Darlehen mit Negativzinsen aufgenommen werden konnten. Inzwischen hat sich die Situation geändert und für den im 2023 eingegangenen Baukredit beläuft sich der Anfangszinssatz auf 2.0% (Erhöhung auf 2.25% absehbar). Der ARA-Verband muss jedoch nur Zins für die effektiv bezogenen Beträge entrichten. Zudem besteht die Möglichkeit diese in feste Vorschüsse umzuwandeln.

6.4. Fusion ARA-Verbände

Julia Senti, Delegierte der Gemeinde Murten, verlangt das Wort.

Gemäss Ansicht des Gemeinderates von Murten ist es wünschenswert, dass die Fusionsvorbereitungen der ARA-Verbände, insbesondere die Zusammenführung der Buchhaltungen, möglichst bald angegangen werden. Ein diesbezüglicher Austausch unter den ARA-Verbänden sollte im laufenden Jahres gestartet werden. Dabei wird vorgeschlagen, dass die ARA Seeland Süd den Lead für die Zusammenführung übernimmt.

Die Präsidentin erklärt, dass ein gegenseitiger Informationsaustausch sowie Abstimmungen laufend stattfinden und die Buchhaltungen ähnlich, aber noch unabhängig voneinander, geführt werden. Da die ARA Seeland Süd noch keinen Betrieb führt, sind hier vor allem die ARA-Verbände Region Murten und Region Kerzers gefragt. Abschliessend wird für den Input gedankt.

7) Verschiedenes

Das Wort wird nicht verlangt.

Somit schliesst Ursula Schneider Schüttel die Delegiertenversammlung um 20.50 Uhr. Sie dankt für die Mitarbeit und lädt alle Anwesenden im Namen des ARA-Verbandes Seeland Süd zum Apéro ein.

ABWASSERVERBAND SEELAND SÜD

Die Präsidentin
Ursula Schneider Schüttel

Die Sekretärin
Silvia Sommer

